

# Investor Confidence Project Europe

Investor Ready Energy Efficiency (IREE) –  
Mit der ganzheitlichen Prozess-Zertifizierung von ICP  
Europe den Erfolg von Energieeffizienzprojekten sichern

Andreas Lindinger | denkstatt

DECA Jour Fixe Energieeffizienz | 21. September 2017



---

Projekteigentümer und Investoren verlangen  
**transparente, konsistente und  
vertrauenswürdige Projekte.**

---

# Mangelnde Standardisierung ist eine Herausforderung

**Mangelnde Standardisierung (in der Projektentwicklung und -dokumentation) ist eines der Haupthindernisse um Investitionen in Energieeffizienz zu steigern.**

*Energy Efficiency – the first fuel for Europe*



**Energieeffizienzprojekte erfüllen noch nicht die Anforderungen der Kapitalmärkte. Keine zwei Projekte gleichen sich.**

*Michael Eckhart, MD & Global head of Sustainable Finance*



**Standards sind wie DNA. Sie sind elementarer Baustein aller technologischen und ökonomischen Systeme.**

*D.E. Purcell*

# Mangelnde Standardisierung resultiert in:

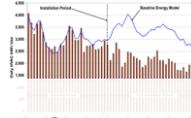
**Stärkere Leistungsrisiken**

**Durch Unsicherheit eingeschränkte Nachfrage**

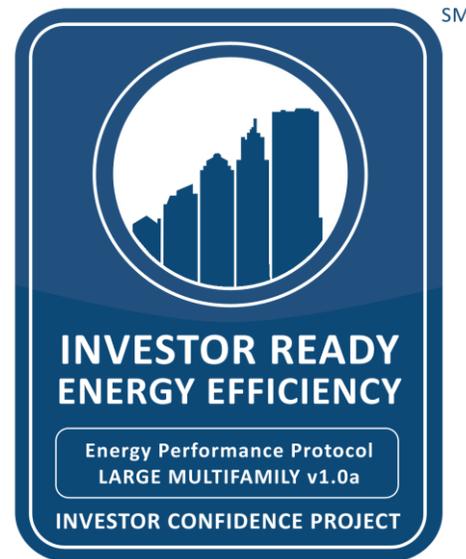
**Höhere Transaktionskosten**

**Schwieriger Kapazitätsaufbau**

**Schwierige Bündelung**

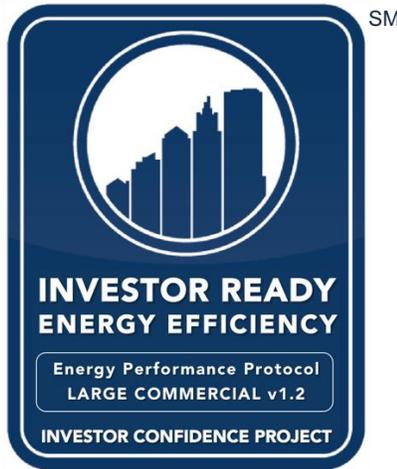


Ein internationalen Rahmenwerk um Eigner- und Investorenrisiken zu verringern, Prüfungskosten zu senken, Eintrittswahrscheinlichkeit der Einsparungen zu erhöhen und Projektbündelung zu ermöglichen.



Garantiert Transparenz, Konsistenz und Vertrauenswürdigkeit durch **Best Practices und unabhängige Verifizierung.**

# Die Investor Ready Energy Efficiency™ Zertifizierung



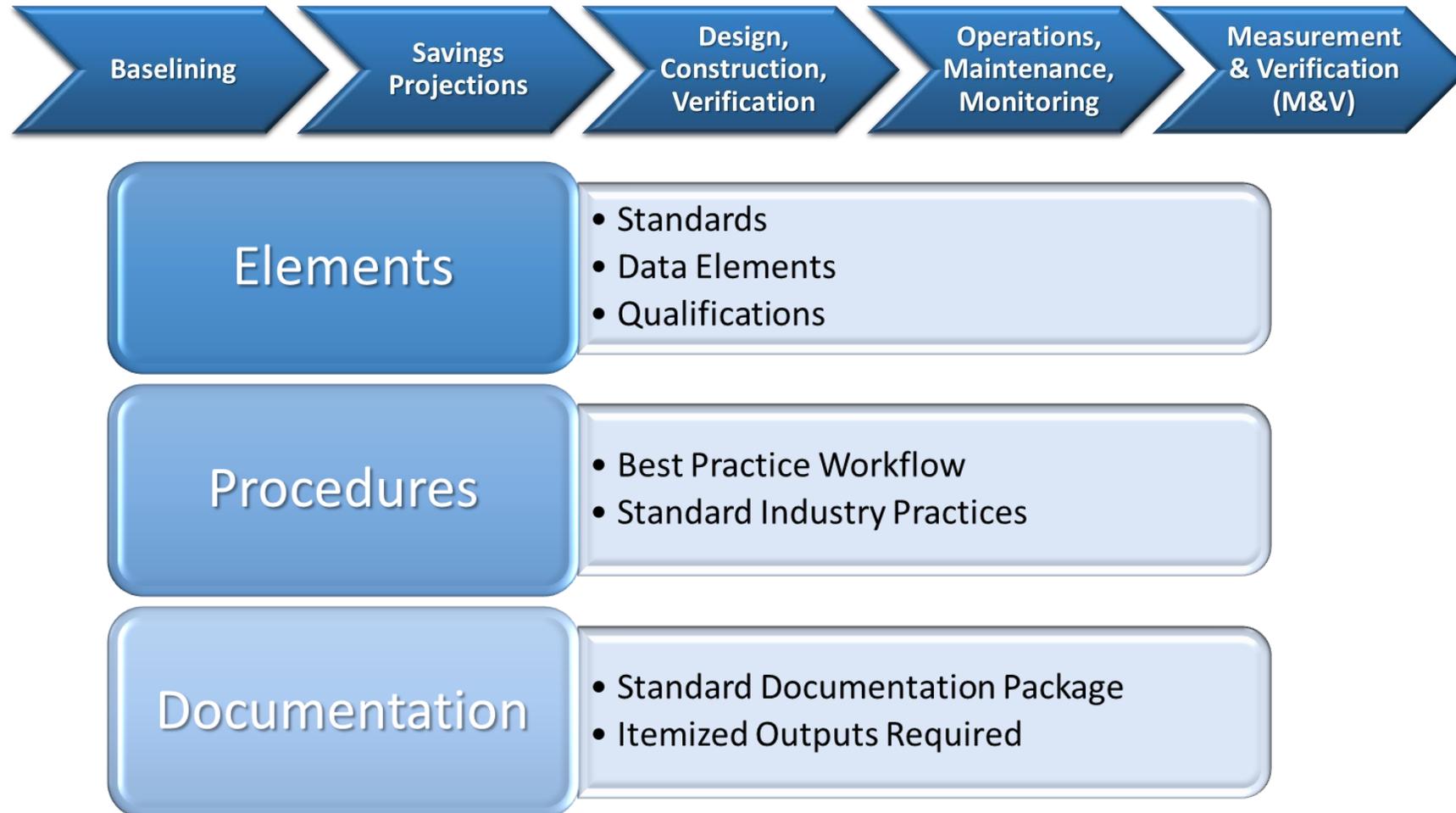
IREE™ is das Qualitätssiegel wie LEED, DGNB oder klimaaktiv aber für Energieeffizienzprojekte in Gebäuden, Fernwärmenetzen, Industrie und öffentliche Beleuchtung.

klimaaktiv



IREE™ kann mit jedem Energieeffizienz Leistungssiegel verwendet werden.

# Was beinhaltet die IREE™ Zertifizierung?



# Für welche Projekttypen ist IREE™ gemacht?



**GEBÄUDE**



**INDUSTRIE**



**FERNWÄRMENETZE**



**ÖFFENTLICHE BELEUCHTUNG**

# Der IREE™ Zertifizierungsprozess (1/4)

## 1) PROJEKTENTWICKLUNG

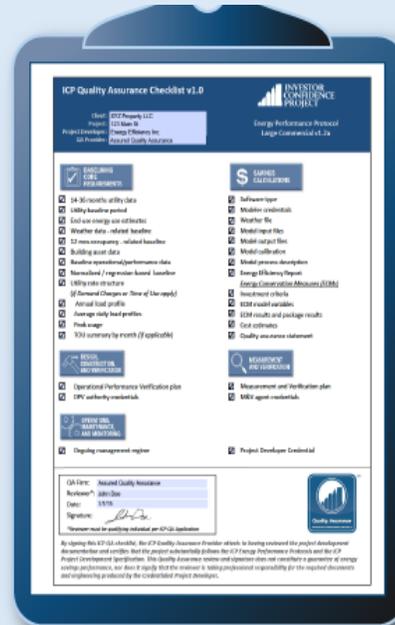
Projektentwickler entwickelt und dokumentiert Projekt gemäß Anforderungen des ICP Protokolls.



# Der IREE™ Zertifizierungsprozess (2/4)

## 2) ZERTIFIZIERUNG

Unabhängiger, akkreditierter Qualitätssicherer prüft das Projekt auf Konformität mit den ICP Anforderungen (Prozess, Dokumentation) und zertifiziert das Projekt als Investor Ready Energy Efficiency Projekt.



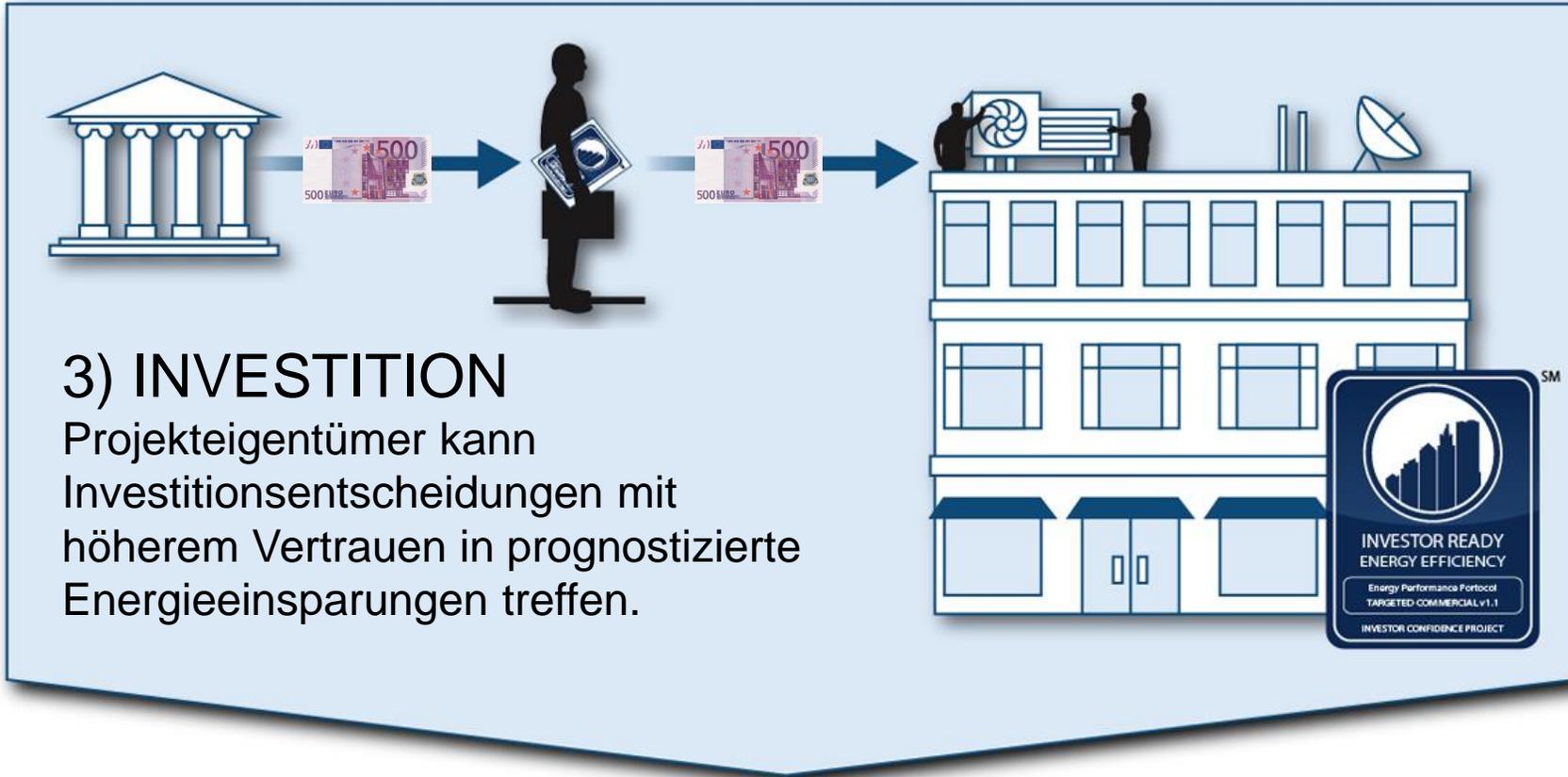
The image shows a digital representation of a checklist titled "ICP Quality Assurance Checklist v1.0" from Investor Confidence Project. The checklist is organized into several sections with checkboxes and input fields. The sections include:

- GENERAL INFORMATION:** Includes fields for Client (ICP Property LLC), Project Name (01 Solar 9), Project Developer (Energy Efficiency Inc), and ICP Provider (Investor Confidence Project).
- DEFINITION:** Includes checkboxes for 14.30-monthly utility data, 14.30-monthly period, End use energy use affidavit, Weather data - related location, 17 more occupancy - related location, Building Asset Data, Building operational/performance data, Normalized / program based location, 14.30-monthly period, Annual fuel profile, Average utility load profile, Peak usage, and 100% summary by month (if applicable).
- DEFINITION - CONTINUED:** Includes checkboxes for Software type, Modeler credentials, Weather file, Model input file, Model output file, Model collection, Model process description, Energy Efficiency Program, Energy Conservation Measures (ECMs), Measurement checks, 1234 result variables, 1234 results and package results, Cost estimate, and Quality assurance statement.
- MEASUREMENT AND VERIFICATION:** Includes checkboxes for Operational Performance Verification plan, ICPV authority requirements, Measurement and Verification plan, and M&V agent credentials.
- DISPATCHING AND OPERATIONS:** Includes checkboxes for Dispatching management system and Project Developer Credential.
- ICP FORM - ASSURED QUALITY ASSURANCE:** Includes fields for Reviewer's Job/Date, Date, and Signature.

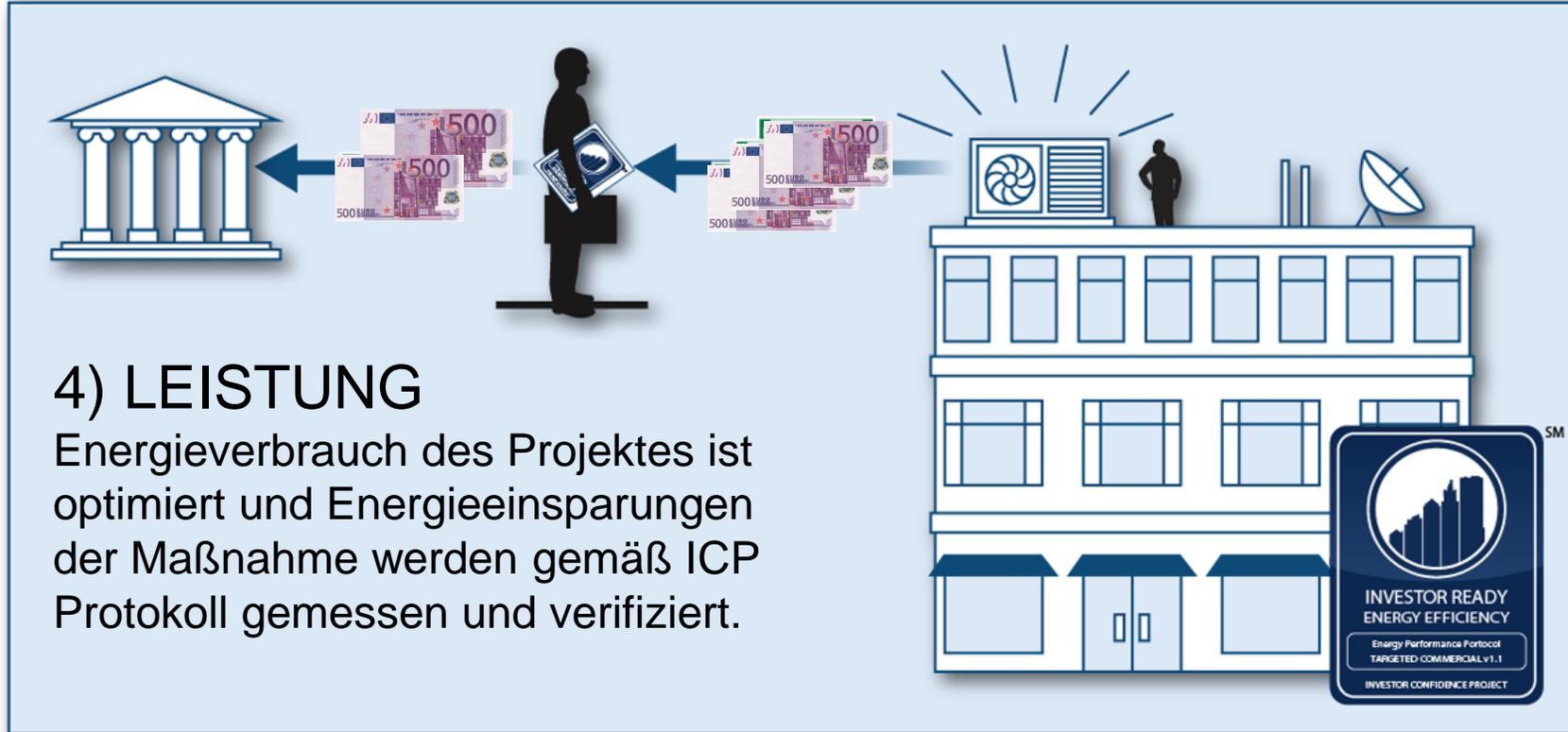
At the bottom of the checklist, there is a disclaimer: "By signing this ICP-QA Assured, the ICP Quality Assurance Provider attests to having reviewed the project development documentation and attests that the project is substantial before the ICP Energy Performance Index and the ICP Project Development Specifications. This Quality Assurance system and signature does not constitute a guarantee of energy savings performance, nor does it imply that the reviewer is taking professional responsibility for the required decisions and engineering produced by the Credentialed project developers."



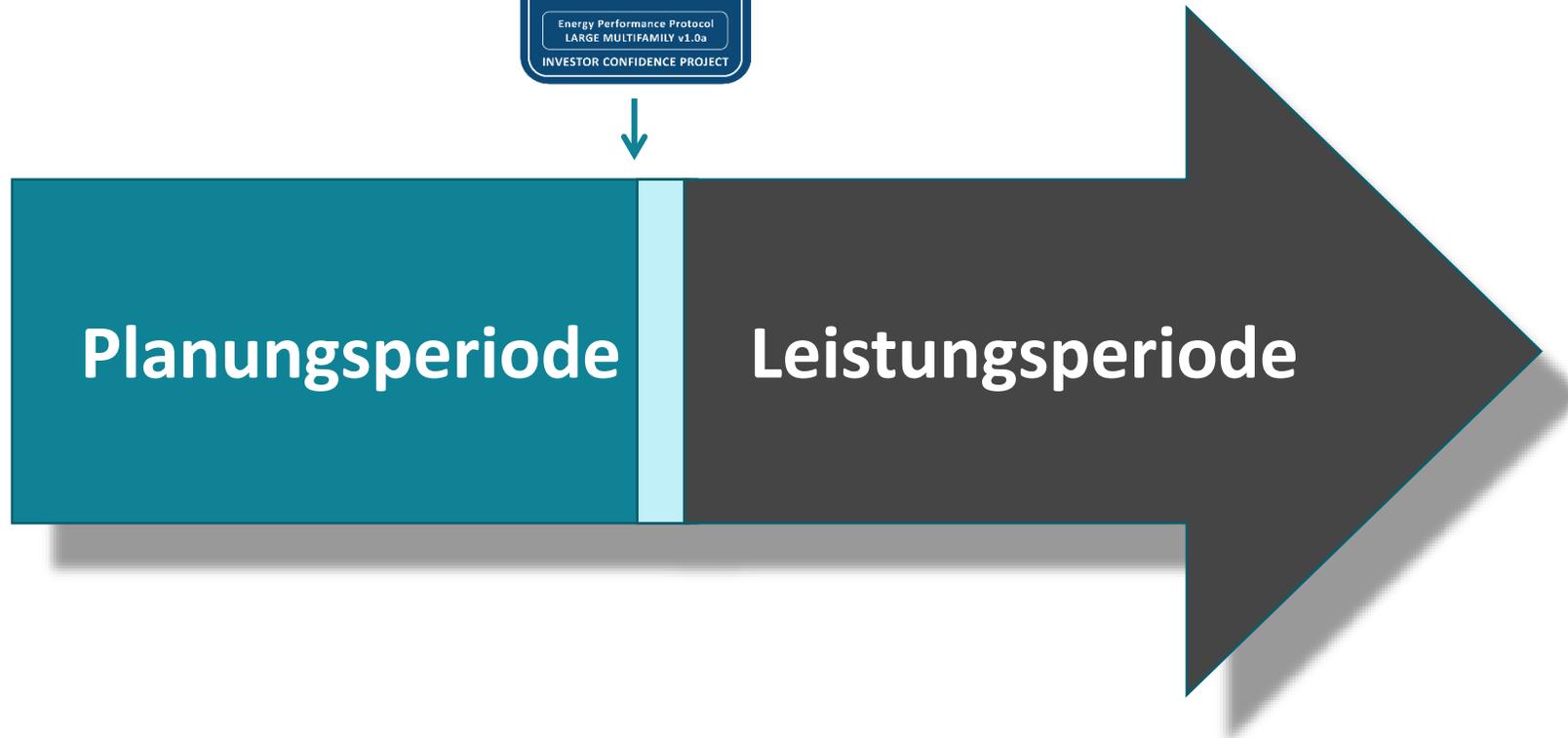
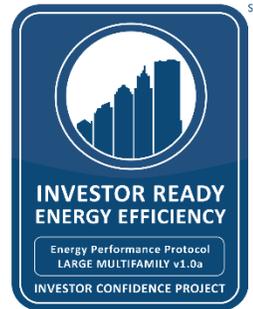
# Der IREE™ Zertifizierungsprozess (3/4)



# Der IREE™ Zertifizierungsprozess (4/4)



# Die IREE™ Zertifizierung wird vor der Investitionsentscheidung vergeben



# Vorteile für Projekteigentümer & Investoren:



## ROBUSTE PROJEKTE

Investitionsentscheidung mit höherem **Vertrauen** in die **technische Umsetzung** und die Realisierung der berechneten **Energieeinsparung**



## BEST PRACTICES

Klares, transparentes und konsistentes Projekt (existierende Standards und **Best Practices**, samt externer **Messung & Verifizierung**)



## QUALIFIZIERTE PERSONEN

Training und Akkreditierung (Nachweis der **Qualifikation**) der **Projektentwickler** und externen **Zertifizierer** (Qualitätssicherung)



## KONSISTENTE DATEN

Konsistente **Dokumentation** erhöht **Vergleichbarkeit** und erlaubt **Bündelung** von Projekten

# Vorteile: Projekteigentümer

IREE bietet eine **unabhängige Prüfung und Zertifizierung** der vorgeschlagenen Projekte.

- IREE gibt Projekteigentümern **Vertrauen in die Projektentwicklung und das Erzielen der Einsparungen.**
- IREE ermöglicht den **Vergleich von Projekten** und den Zugang zu **Investoren.**



# Vorteile: Investoren

- IREE reduziert die **Prüfungskosten** und beschleunigt den **Transaktionsabschluss**.
- IREE gibt **Zugang zu Qualitätsprojekten** über zertifizierte Projektentwickler.
- IREE erhöht das **Vertrauen in die Projektgrundlagen und die technische Entwicklung**.
- Standardisierte Projekte und Dokumentation ermöglicht die **Projektbündelung** über Länder und Programme hinweg.



# Vorteile: Projektentwickler

- IREE bietet einen replizierbaren **Projektprozess**, der die Qualitätssicherung unterstützt.
- IREE ermöglicht **mehr Projektzusagen** durch Nutzung von Industriestandards und eine externe Prüfung.
- IREE differenziert Ihr **Unternehmen** und erhöht die Glaubwürdigkeit bei Kunden.
- IREE vereinfacht den **Kontakt zu Investoren**, ohne zusätzliche Transaktionskosten.



# Vorteile: Öffentliche Programme

- IREE basiert auf international anerkannten und funktionierenden technischen Standards und ist damit **sofort nutzbar**.
- IREE bietet ein operatives **Zertifizierungs- und Schulungsprogramm** für Dienstleister.
- IREE ermöglicht die Verteilung der Qualitätssicherungskosten auf die Marktakteure.





# ICP vernetzt Sie mit Investoren

Das globale ICP Investoren Netzwerk hat **€4 Milliarden Kapital für Energieeffizienz Projekte**. Diese Investoren suchen nach hochqualitativen Projekten, die nach IREE™ entwickelt wurden, und bieten diesen Vorzugskonditionen.



INGENIOUS INFRASTRUCTURE



# ICP zertifizierte Dienstleister: Projektentwickler



ICP akkreditierte Projektentwickler wurden von ICP **geschult**, ihre **Qualifikationen und Referenzen** wurden geprüft und sie sind die einzigen, die ein **IREE™ Projekt** entwickeln dürfen.

Projektentwickler können Contractoren, Ingenieursfirmen, Facility Manager, Gebäude-/Projekteigentümer oder andere Organisationen sein, die Projekte entwickeln.

# ICP zertifizierte Dienstleister: Zertifizierer



ICP akkreditierte Zertifizierer bieten eine unabhängige Prüfung der Konformität des Projektes um die IREE™ Zertifizierung zu vergeben.

Sie wurden von ICP **geschult**, ihre **Qualifikationen und Referenzen** wurden geprüft. Sie können Einzelpersonen, unabhängige Firmen oder Programme sein.

# Erstes IREE™ zertifiziertes Projekt in Europa

## National Health Service Liverpool Trusts



Project	NHS Trusts - Liverpool, England
Project Developer	Carbon and Energy Fund
Quality Assurance Provider	Verco
Investment	£ 13,000,000
Contract duration	15 years
Predicted annual savings	£ 1,850,000
Average annual energy savings	50%
Average annual carbon savings	33%



# ICP freut sich über Ihren praxisnahen Input

## Technisches Forum

Entwicklung der Protokolle  
(Industrie, Straßenbel., Fernwärme)

## Pilotprojekte

Anwendung inkl. kostenloser Zertifizierung

## Training und Akkreditierung

Kostenlose Onlinetrainings und Akkreditierung  
als Projektentwickler oder Zertifizierer

## Vernetzung

Vernetzung im Unterstützernetzwerk bzw. mit Investorennetzwerk;  
Nationaler Lenkungsausschuss

# Ein ICP Pilotprojekt bietet Ihnen zahlreiche Chancen



Anwendung von **Best Practices** in der Projektentwicklung



**Innovationsführerschaft** als eines der ersten IREE™ Projekte



**Externe Qualitätssicherung** durch technische ICP Projektpartner



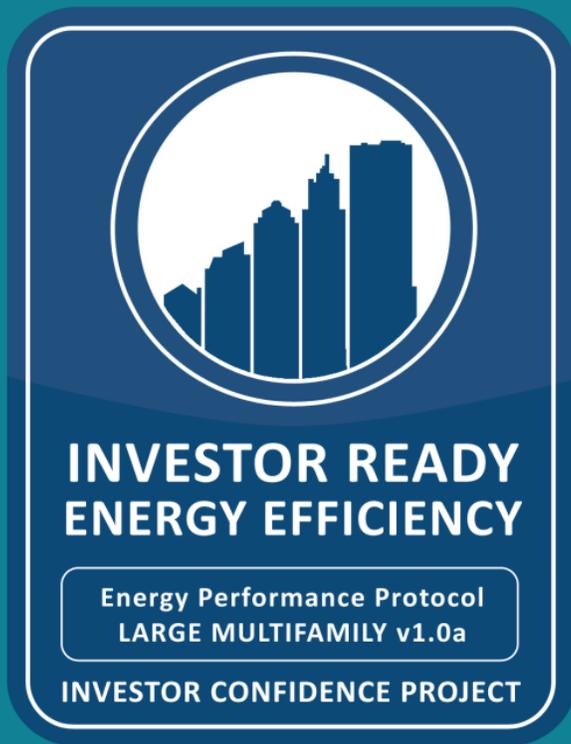
**Presseberichterstattung** durch ICP in Europa und national



**Kostenlose Zertifizierung** und Beratung in Pilotprojektphase



**Geringer zusätzlicher Aufwand** (Zeit- und Personenressourcen)



ICPs IREE™ Zertifizierung  
schafft Transparenz, Konsistenz  
und Vertrauenswürdigkeit  
durch **Best Practices** und  
**unabhängige Verifizierung.**

---

# Danke

Wir freuen uns über Ihr Interesse an ICP Europe:  
<http://europe.eepperformance.org> | [@icpeurope](#) | [#ICPEurope](#)

**Andreas Lindinger**

andreas.lindinger@denkstatt.at

+43 664 8118002

**in**  lindinger

**Willibald Kaltenbrunner**

willibald.kaltenbrunner@denkstatt.at

+43 1 786 89 00



The ICPEU and I3CP projects have received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreements No 649836 and 754056. The sole responsibility for the content of this document lies with the authors. It does not necessarily reflect the opinion of the European Union. Neither the EASME nor the European Commission are responsible for any use that may be made of the information contained therein.